



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>283 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68011CJ</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

Verfeuil

Maison à vendre (30630)

Réf 68011cj : belle opportunité pour cette grande bâtisse en pierres d'env. 280 m<sup>2</sup> dans un village de caractère à quelques minutes de goudargues et à 20 minutes d'uzès. Sur les étages : 5 chambres, un séjour, une cuisine, deux salles d'eau et un bureau. En rez-de-chaussé : possibilité de créer 2 logements ou reprise du fonds de commerce pour activité professionnelle. En effet, sur l'ensemble de rdc, vous trouverez 144 m<sup>2</sup> env. Avec grande Véranda, 2 entrées indépendantes, 2 terrasses avec vue sur la campagne. Plusieurs caves, grand garage et nombreuses possibilités de stationnement. A Découvrir ! Nous contacter pour plus d'informations agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33659546834 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 1470€ ~ 2050€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - claire jouve - agent commercial - ei - rsac 800 299 679 / nîmes

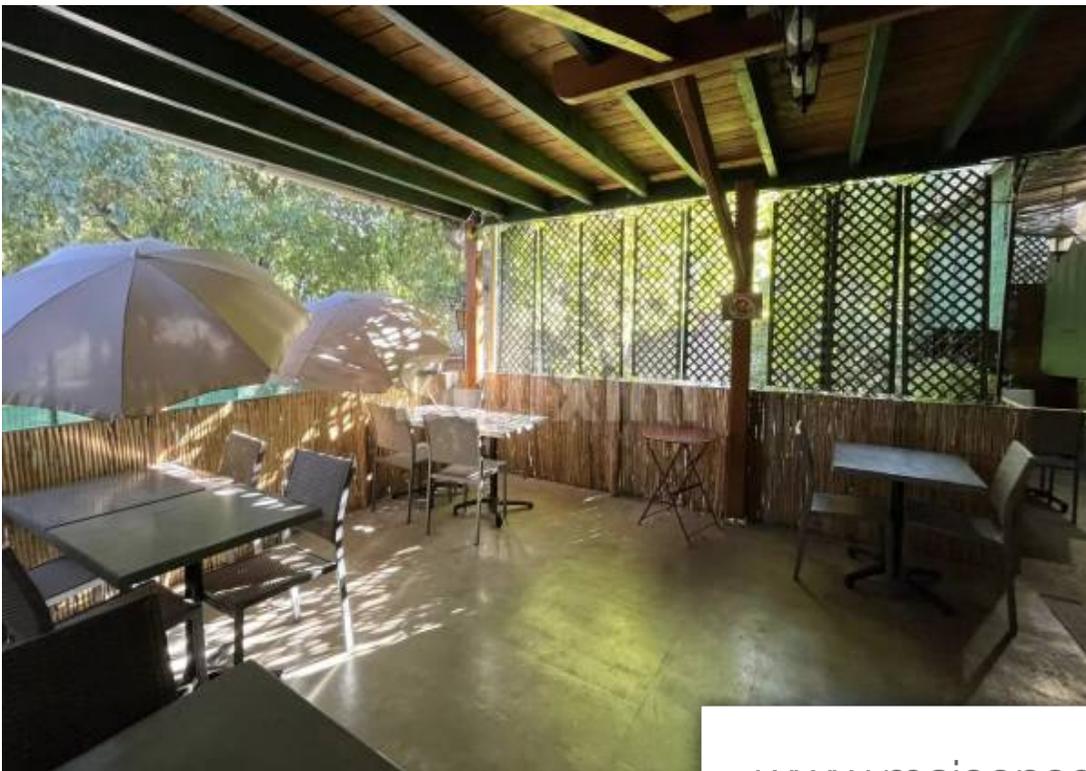
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

