



Pièces	10 Pièces
Superficie	373 m²
Référence	2593
Prix	1 380 000 €

Vernaison

Maison à vendre (69390)

Située à quelques pas du centre village de Vernaison, cette demeure d'exception a été érigée au tout début du 20e siècle sur un terrain de 3043 m². Son architecture d'époque, son jardin clos et arboré agrémenté d'une piscine de 5x10 mètres, ainsi que ses deux vasques anciennes confèrent à cet endroit une atmosphère pleine de charme. A côté de la piscine, une petite maison secondaire utilisée comme atelier, pourrait être transformée en un superbe pool house. La maison, répartie sur quatre niveaux, dévoile ses caractéristiques uniques dès l'entrée. Le rez-de-chaussée comprend un jardin d'hiver, un cellier, un garage et la chaufferie. Au premier étage, un salon très élégant vous accueille. La cuisine, ouvrant sur une salle à manger lumineuse grâce à ses verrières, crée un espace convivial. Une pièce dédiée à la musique s'ouvre sur une ravissante terrasse. Le deuxième étage offre quatre chambres, une salle de bain et une salle d'eau, préservant l'authenticité de l'époque. Le dernier étage, un grenier spacieux, offre un potentiel considérable pour des aménagements personnalisés, que ce soit des chambres supplémentaires, des bureaux, une salle de jeux, de sport ou un home cinéma. Cette ...

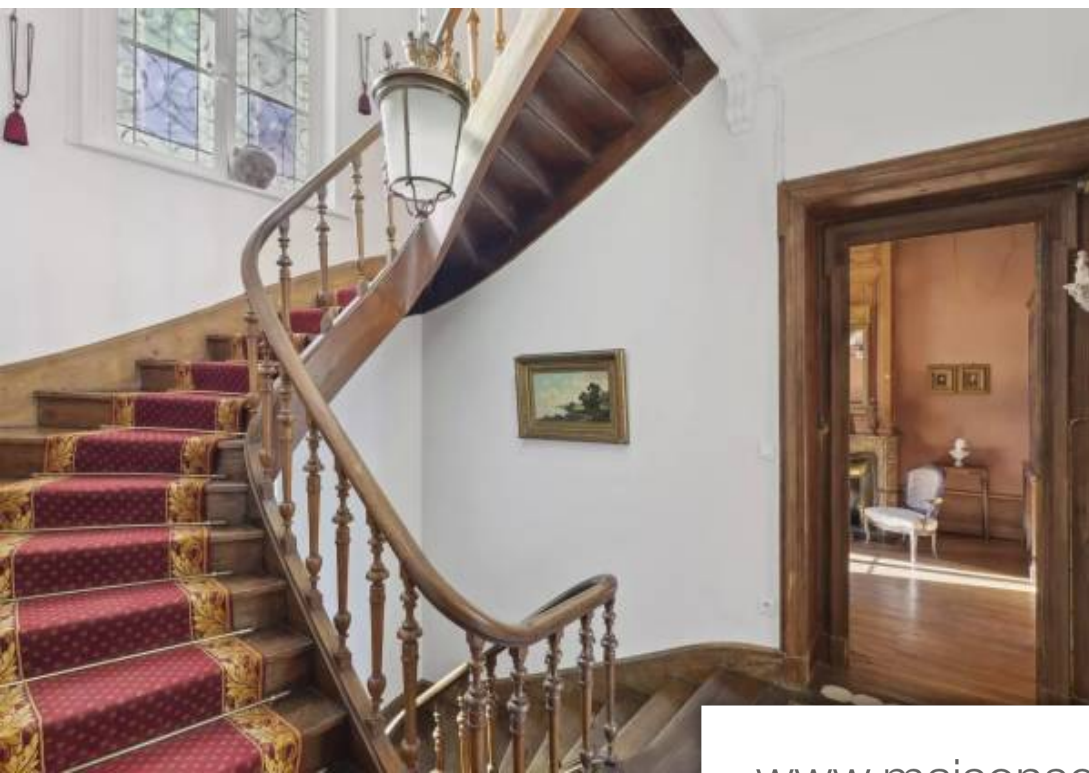
CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

