



Pièces	6 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	DLVMA200005147
Prix	945 000 €

Vieux-Boucau-les-Bains

Maison à vendre (40480)

Situé dans les landes, sur la commune de vieux-boucau, cette maison contemporaine de 260m2 prend place au calme d'une impasse arboré et bordé de pins. Proposant une configuration résolument familiale, sa silhouette se Déploie sur 3 blocs rythmés par des jeux de toiture. Au centre, la pièce de réception exposé plein sud, offre un grand volume de 62m2 entièrement Déplafonné avec salon cheminé, salle à manger, et sa cuisine américaine toute équipé. La partie gauche accueille 3 suites complètes avec sde et dressing, un espace Détente et jeux de 35m2, aujourd'hui occupé par un billard. Enfin, à droite, la maison dispose d'un bureau avec accès indépendant, un cellier et des pièces annexes/techniques. l'ensemble ouvre par de larges baies sur les extérieurs aménagés et agrémentés d'une agréable piscine dont le système de Dôme rétractable vient s'ancrer sur la façade. Une singularité, qui souligne ce rapport fluide et privilégié qu'entretien cet habitat avec l'extérieur. Une maison contemporaine familiale qui bénéficie d'un environnement paisible à seulement 2km des plages. (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 avenue d'Ossuna - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

