



Pièces	8 Pièces
Superficie	340 m²
Référence	84372790
Prix	4 550 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

Idéalement située dans la ville de Villefranche-Sur-Mer, nous vous proposons à la vente une somptueuse villa d'environ 340m², (286m² Loi Carrez), construite sur un terrain de 760 M². Exposée SUD, cette villa offre une vue panoramique sur la mer et le Cap Ferrat. Spacieuse, lumineuse, agréable, bénéficiant de larges terrasses et en parfait état, cette villa offre des prestations luxueuses avec de beaux volumes et une architecture soignée. Cette villa équipée d'un ascenseur se compose de : Au premier niveau : Une élégante entrée Une chambre avec salle d'eau et toilettes indépendantes Un bureau Une buanderie Une cave à vin Un appartement indépendant de type 2 pièces avec séjour et cuisine américaine, ainsi qu'une chambre avec salle d'eau et toilettes séparées Au 2ème niveau : Un séjour / salle à manger Une cuisine entièrement équipée avec îlot central Un patio côté Nord Une chambre de maître avec dressing, bureau et salle de bains Toilettes invité Magnifique terrasse exposée Sud Possibilité de créer un appartement de 2 pièces indépendant. L'accès en voiture est facile, cette villa dispose de 2 doubles garages et un parking, ainsi que des escaliers et un ascenseur 8 places en verre. Un local technique, ...

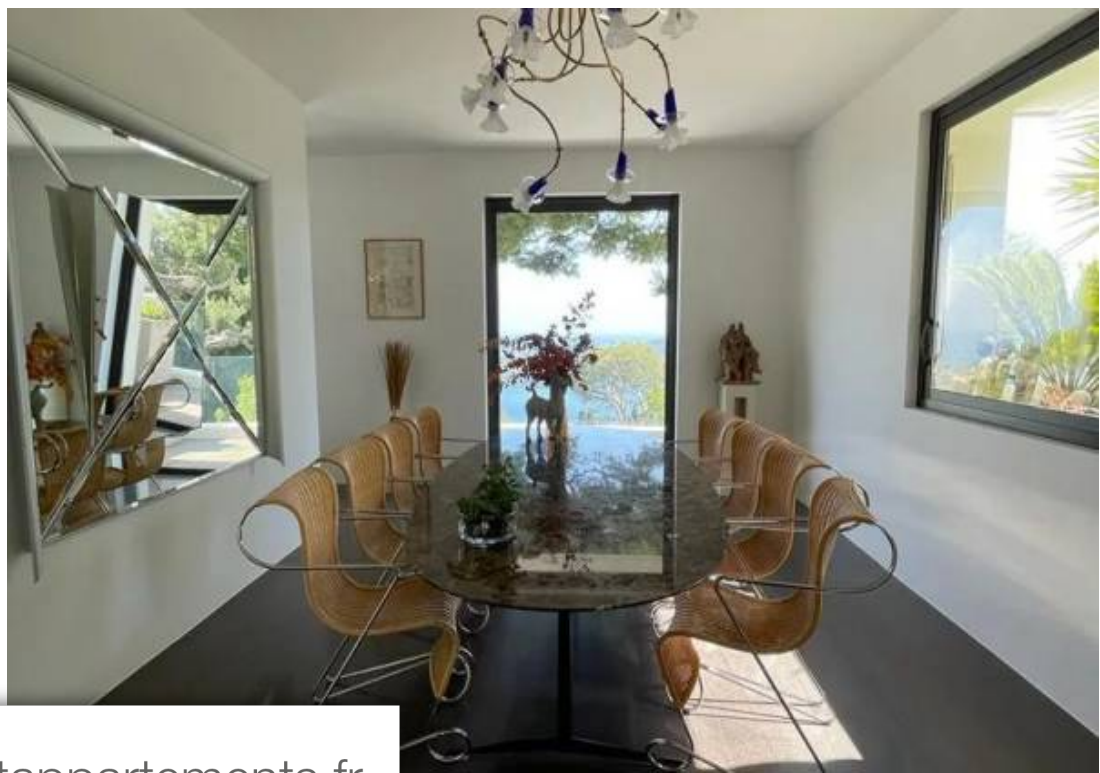
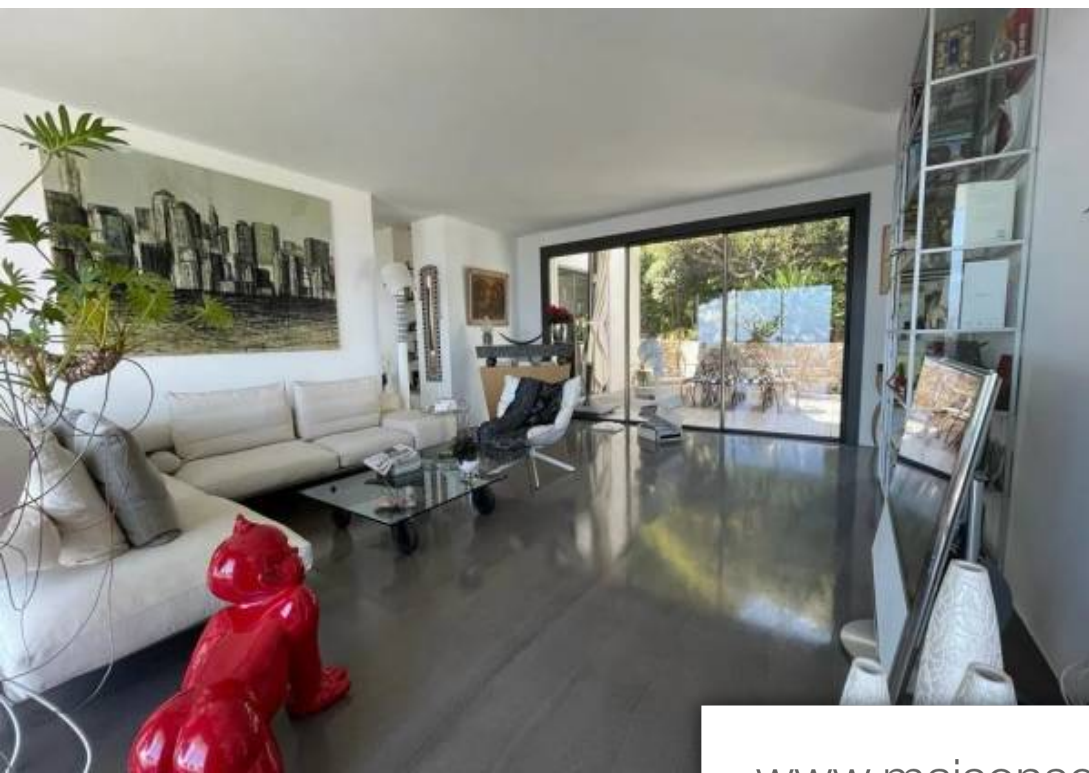
DEPLANCHE IMMOBILIER

13 BIS BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

