



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3556YBEFEN</b>
Prix	<b>1 395 000 €</b>

# Villeneuve-Loubet

## Maison à vendre (06270)

Exclusivité, sur la Côte d'azur, villeneuve limite biot ,vaugrenier, dans un domaine prisé et sécurisé à faibles charges. Belle villa individuelle de 142m2 récente, en parfait état et magnifiquement entretenu. Position dominante, avec une vue Dégagé féérique et panoramique sur une zone naturelle protégé, au calme absolu, sans vis-à-vis et parfaitement exposé sud-ouestimplanté sur un terrain entièrement plat de 1123m2 cette villa dispose d'une très belle piscine, de vastes terrasses, d'un garage fermé et de nombreuses places de stationnements. l'intérieur de la maison se compose d'une entré avec placard, un spacieux salon- salle à manger et une cuisine équipé américaine ainsi qu'un espace bureau pouvant faire office de quatrième chambre. À l'étage, vous retrouverez 3 chambres supplémentaires, dont une en suite avec sa salle de douche et dressing et une salle d'eau pour les deux autres chambres. Le salon s'ouvre sur une grande terrasse couverte offrant une belle vue bucolique sur les collines environnantes des plus agréable. Le jardin est entièrement plat, arboré et facile d'entretienla villa est idéalement situé, à proximité du parc de vaugrenier, de biot, de la mer, des parcours ...

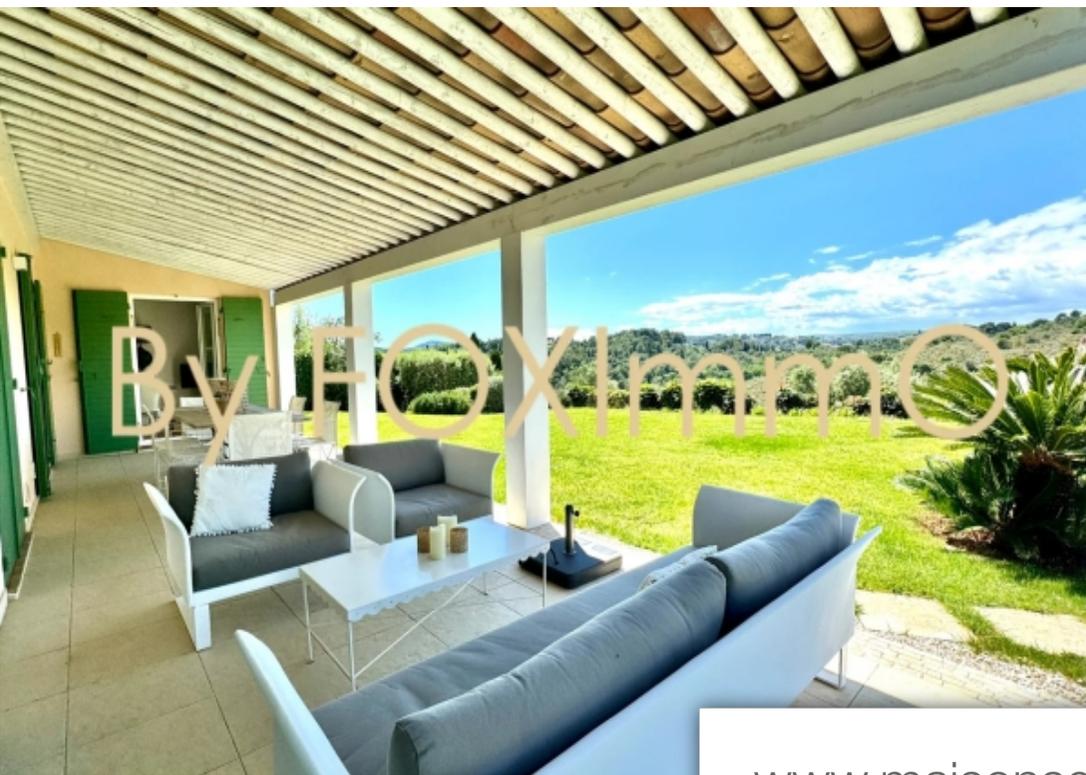
## BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

