



Pièces	4 Pièces
Superficie	161 m²
Référence	8G9H-6D0-IQU
Prix	898 000 €

Villeneuve-Loubet

Maison à vendre (06270)

Villeneuve-Loubet, belle villa de 160 m² de plain-pied avec piscine, terrain de pétanque, sous-sol et abris voitures sur un terrain plat de 1 000 m². Le hall d'entrée dessert un vaste séjour, salle à manger d'environ 49 m² avec cheminée donnant accès directement à la piscine, une cuisine indépendante aménagée, et une véranda de 30 m² avec four à pizza idéal pour recevoir les invités. Elle propose 3 belles chambres, 1 salle de bains/douche WC, une salle d'eau WC, et un cellier. Un atelier et une cave en sous-sol. Une grande terrasse et son espace piscine vous permettront de vous détendre dans des conditions optimales. Espace extérieur pouvant aisément accueillir plus de 6 véhicules. Emplacement idéal à quelques minutes de la plage, des commerces, des écoles et à 15 mn de l'Aéroport International de Nice et de Sophia Antipolis. Rare sur le marché ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Référence agence : 5281

LE CARRE D'AZUR

3 place Carnot - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

