



Pièces	3 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	getkey_u_426046303
Prix	295 000 €

Villette sur Ain

Maison à vendre (01320)

L'immobilier, votre agence immobilière indépendante à ambronay (01500), vous présente cette charmante maison de plain-pied construite en 2022 de type 3, située dans la commune de villette-sur-ain (01320). Construite en 2022, elle se compose d'une grande pièce à vivre avec placard d'environ 45m² comprenant entrée, séjour, salle à manger et cuisine ouverte, d'une buanderie, de deux chambres (possibilité d'ajouter une chambre supplémentaire), d'une salle d'eau, d'un toilette, d'un dégagement et d'un garage. Informations supplémentaires : l'ensemble de la parcelle de terrain a été entièrement aménagée, avec des places de stationnement goudronnées ! Système de chauffage : radiateur électrique et pompe à chaleur avec climatisation réversible pour un confort d'été. Cuisine : aménagée et équipée (hors frigo) cabanon de jardinage extérieur. Aucun travaux n'est à prévoir, maison sous garantie décennale. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Taxe foncière : 484 euros dpe () : consommation énergétique : a (65 kwh/m²/an) émission de gaz à effet de serre : a (2 co2/m²/an) estimation des coûts annuels d'énergie : entre 390 euros et 580 euros par an (prix moyens des énergies indexés au ...

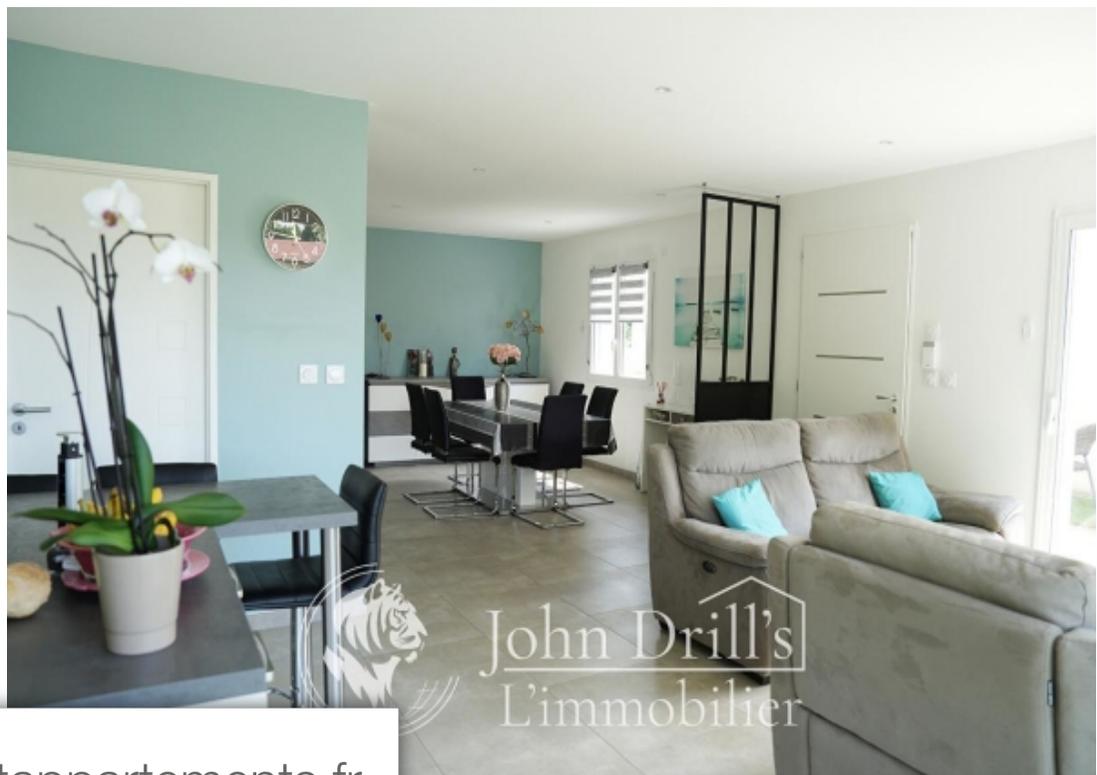
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

