



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 110 m² |
| Référence | 3 |
| Prix | 469 000 € |

Vitrolles

Maison à vendre (13127)

Rare a la vente : villa individuelle de 106m2 sur une parcelle de 403m2 contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 emplacement idyllique entre ville et nature, dans un environnement résidentielle à proximité des commerces, de l'a7 et des transports lignes 7/20/211. Superbe maison individuelle sans mitoyenneté sur une parcelle de 403m2. Au rez-de-chaussé, une belle pièce de vie avec une double hauteur sous plafond, une suite parentale avec salle d'eau et un wc séparé. A l'étage, 2 belles chambres, une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain et un wc séparé. Un garage privé attenant vient compléter cette maison. Prix : 469 000€ remise des CLés entre octobre et Décembre 2025. Venez également Découvrir la villa t4! Contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -frais de notaire réduits à 11725€ au lieu de 37520€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes re2020 (isolation thermique et phonique) que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue Dégagé, monappart9 a la ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET
FLORIAN VANNEUFVILLE

07 49 80 78 34
f.vanneufville@monappart9.fr
www.monappart9.com
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

www.maisonsetappartements.fr

