



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68404PM</b>
Prix	<b>470 000 €</b>

Vonnas

Maison à vendre (01540)

Réf 68404pm - exclusivité julien sur veylemagnifique villa implanté sur un grand espace verdoyant bien agencé de 2 hectares. A proximité de vonnas, 5mn de la gare et à 15mn de l'autoroute a40. Au rez-de-chaussé, 1 salon/salle à manger avec une cheminé, 1 cuisine équipé, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 toilettes et un Véranda ouverte sur la cuisine et la salle à manger. A l'étage, 2 pièces à finaliser (chambre, bureau ou salle de jeux). Chauffage interconnecté, chaudière bois ou fioul. Grande terrasse abrité. Piscine 10x5. Au sous-sol, 1 grand garage pour 2 voitures, 1 chaufferie, 1 buanderie avec toilettes et 1 douche, 1 cave et 2 pièces de rangement. En complément, 1 Dépendance originale de 250m2 environ, à l'extrémité du terrain 1 hangar de 130m2, 1 puit et 1 grande mare. Une belle rénovation a été réalisé pour ce bien. Un lieu atypique et généreux pouvant recevoir une grande famille. Au calme et avec une vue très Dégagé laissant place à la Détente et la convivialité... Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33625549142 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

