



Pièces	5 Pièces
Superficie	106 m²
Référence	1801MHT
Prix	569 000 €

Vulbens

Maison à vendre (74520)

Réf mht1801: sur la commune de vulbens, l'emplacement de cette maison est idéal pour ses commodités, ses commerces, son école et collège ainsi que le bus tpg. Dans un cadre champêtre, venez appréciez cette maison dessiné sur un terrain plat, arboré et clos par de belles haies d'environ 1397m2. Il est aménagé avec une terrasse, une piscine hors sol et un abri jardin. Au rez, elle offre une entré, un espace de vie prolongé sur une Véranda offrant une belle ouverture sur l'extérieur et une cuisine séparé. Au premier, vous Découvrirez 3 chambres dont 2 avec placards, une salle de bains et un toilette séparé. Au rez inférieur, un sous-sol a été aménagé en bureau, un espace buanderie et un garage de 22m2. Cette maison offre aussi des possibilités d'aménagements supplémentaires. Une belle opportunité que je serai ravie de vous faire Découvrir! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33614970921 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1884€ ~ 2550€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - marie-héLène thomé - ...

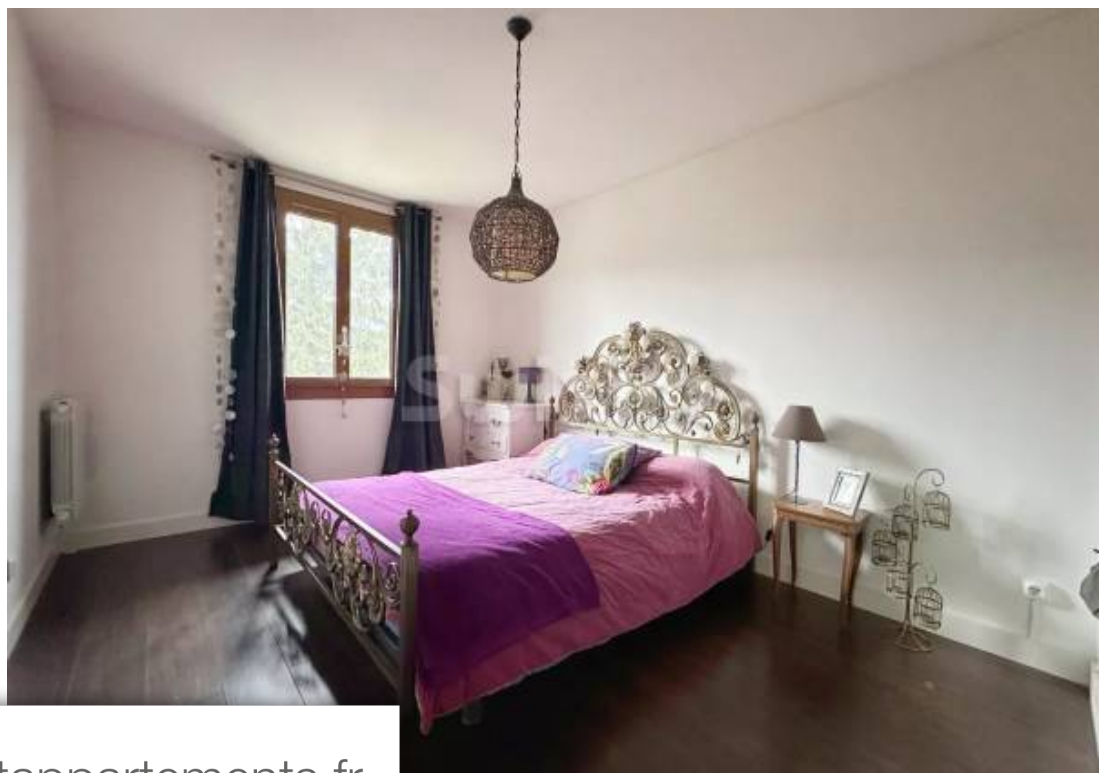
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

