



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>ORDB28</b>
Prix	<b>119 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous présentons en exclusivité un appartement à la vente situé au 19 avenue des Diables Bleus, à proximité de la faculté de Saint Jean d'Angely, dans un immeuble sur cour, au dernier étage sans ascenseur. D'une surface de 31m2, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre de moins de 9m2 et une salle de douches avec WC. Copropriété dépourvue de syndic professionnel. Actuellement géré en bonne entente avec répartition des charges par nombre de lots. Logement libre de locataire, prêt à être loué. Plus de renseignements et visite virtuelle sur notre site internet

*We are pleased to exclusively present an apartment for sale located at 19 avenue des Diables Bleus, close to the Saint Jean d'Angely university, in a building overlooking a courtyard, on the top floor without an elevator. With an area of 31m2, it consists of an entrance, a living room with an open kitchen, a bedroom less than 9m2, and a shower room with a toilet. The condominium does not have a professional syndicate. Currently managed amicably with charges distributed by the number of lots. The accommodation is tenant-free and ready to be rented.*

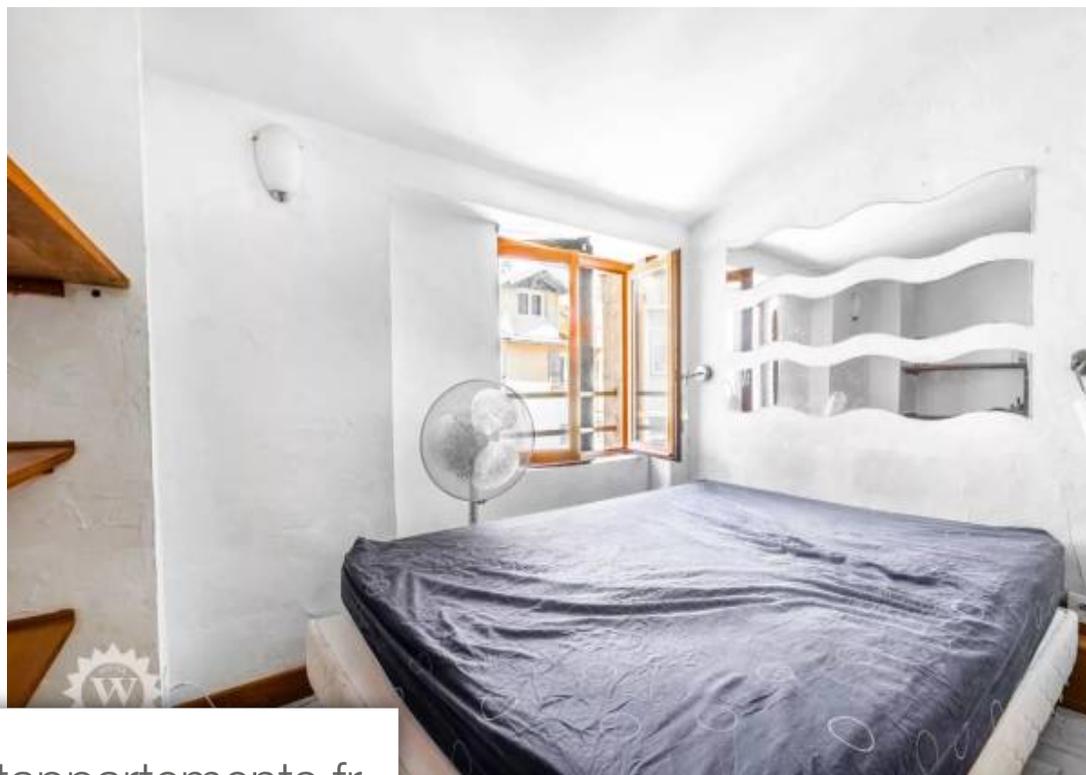
## **AGENCE WINTER IMMOBILIER**

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

