



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84306765</b>
Prix	<b>895 000 €</b>

# Paris 11<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75011)

Exclusivité - A deux pas de la place de la Bastille, cet appartement en très bon état se situe au 2ème étage d'une petite copropriété sans ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour très lumineux orienté sud-ouest, d'une cuisine meublée équipée ouverte, de deux chambres (l'une sur rue, l'autre sur cour), d'une salle de douche avec toilette. Vue dégagée sur la place de la Bastille. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,060 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

*Sole agent - This apartment in immaculate condition is situated on the 2nd floor of a small condominium without a lift, a stone's throw from Place de la Bastille. Comprising an entrance hall, a bright, south-west-facing double-sized living room, a fitted and equipped open kitchen, two bedrooms (one overlooking the street, the other overlooking a courtyard), and a shower room with toilet. Unobstructed view over Place de la Bastille. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,060 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...*

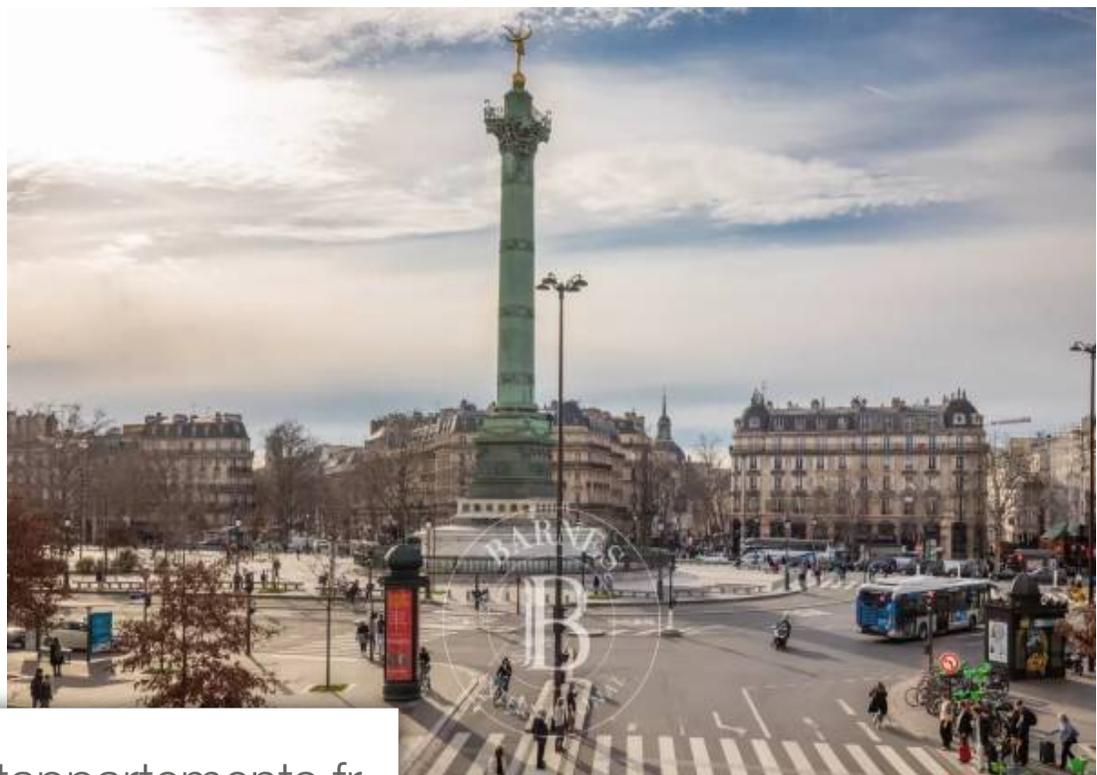
## **BARNES PARIS EST**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

