



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84035436</b>
Prix	<b>559 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Le groupe vaneau vous propose entre le Métro saint paul (ligne 1) et la place des vosges, à proximité de tous les commerces de la rue saint-antoine, au 2e étage d'une copropriété du XVII<sup>siè</sup>CL bien entretenue, un appartement de 2 pièces de 39,96 m2 loi carrez (40,61 m2 au sol) en bon état. Appartement traversant rue et cour, il se compose d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagé et équipé de 27 m2 exposé sud-ouest, chambre sur cour, salle de bains avec wc. l'appartement bénéficie d'une belle hauteur sous plafond de 2,90 M. l'appartement est entièrement modulable (pas de murs ...

*The vaneau group offers you between the metro saint paul (line 1) and the place des vosges, on the 2rd floor of a well-maintained 17th-century condominium, a 2-room apartment of 39,96 sqm loi carrez (floor space : 40,61 sqm) in good condition. Crossing apartment, it consists of an entrance, living room facing south-west with fitted and equipped kitchen, room on courtyard, and bathroom with wc. The apartment benefits from a beautiful ceiling height of 2.90 M. The apartment is fully modular (no load-bearing walls). A cellar in the basement and an storage room on the same floor complete this ...*

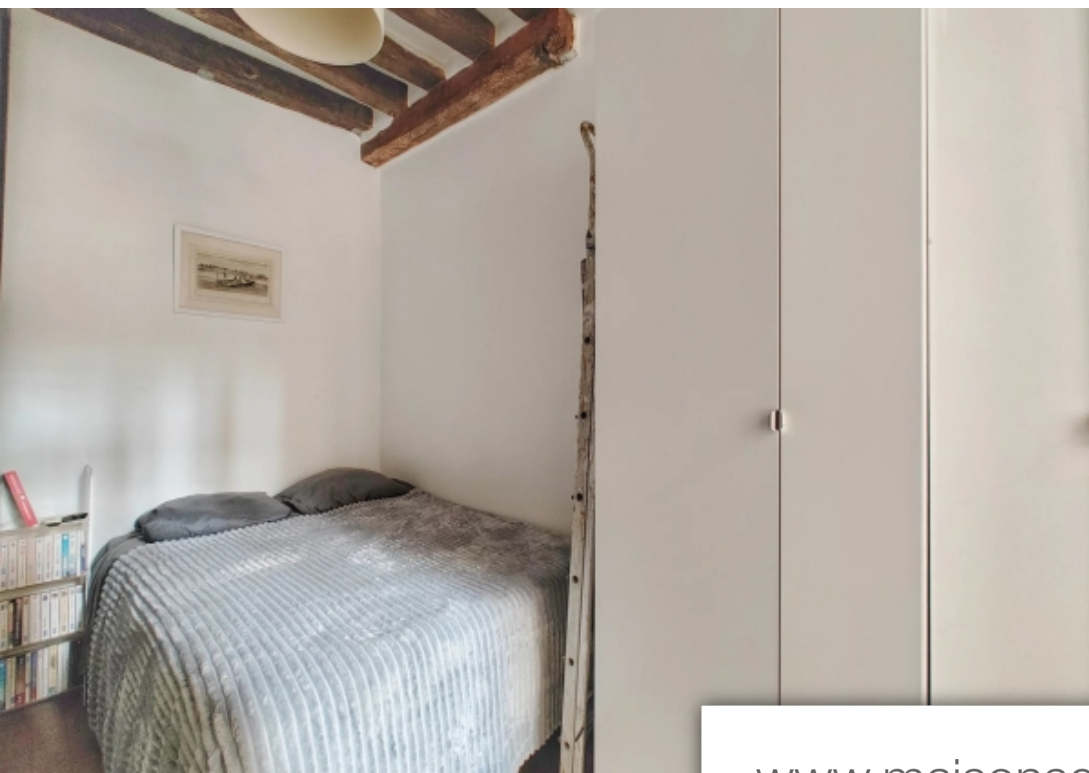
## VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

