



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>800 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M1001</b>
Prix	<b>477 000 €</b>

Garlin

Maison à vendre (64330)

Maison de maître de 1700 d'environ 350 m<sup>2</sup> habitables située à 5 minutes de Saint Mont et à 40 minutes de Pau. Cet endroit paisible, face des Pyrénées vous séduira avec son chemin privé, les vignobles et des vues panoramiques sur 150 kms. La maison comprend un grand hall d'entrée, 2 salons avec cheminées, une grande cuisine, arrière cuisine, véranda, bureau, 4 chambres et 2 salles de bains. La toiture est récente mais des travaux d'électricité, de décoration et de chauffage sont à prévoir. Dépendances importantes (anciens chais à vin) et cour intérieure. Terrain 9000m<sup>2</sup>.

*Master house dating from 1700 of approximately 350m<sup>2</sup> of living space, 5 minutes drive from st mont and 40 minutes from Pau. This quiet situation facing the Pyrenees will appeal to you with it private drive, vineyards and panoramic views of over 150 kilometers. The habitable space comprises of a large entrance hall, 2 reception rooms with fireplaces, large kitchen, pantry , veranda, office, 4 bedrooms and 2 bathrooms, corridor and landing. The roof is recent but work needed for the electricity, decoration and heating. Large outbuidings ( former wine vats) and interior courtyard.2 acres land.*

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2, place Bellevue - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

